

Kaukojäähdytystä koskevan sopimuksen (TRE 4521/02.07.01/2019) päättäminen

1 Sopimuksen tarkoitus

Tampereen Sähkölaitos Oy ja Tampereen kaupunki ovat tehneet Hatanpään alueen kaukojäähdytyksen mahdollistavan sopimuksen (TRE 4521/02.07.01/2019), jäljempänä Sopimus, 27.6.2019. Tampereen Sähkölaitos Oy:n nimi muuttui 28.8.2023 Tampereen Energia Oy:ksi. Y-tunnus (0153791-8) säilyi muutoksessa entisellään.

Sopimus on tehty aikaisemman kaavan mukaisiin kiinteistötunnuksiin kohdentaen, jotta kaukojäähdytysvalmius voitaisiin rakentaa samanaikaisesti Hatanpään alueella toteutettavien muiden investointien yhteydessä ja tarvittaessa siihen liittyä sopimuksen mukaisella alueella. Uuden kaavan mukaisen tonttijaon tultua voimaan vuonna 2020, on tämä sopimus käynyt Osapuolten kannalta merkityksettömäksi ja tästä syystä se on syytä päättää. Alueen kiinteistöillä on mahdollisuus liittyä kaukojäähdytykseen Tampereen Energian ehtojen mukaisesti.

2 Sopimuksen päättäminen

Osapuolet sopivat, että Sopimus päättyy, kun tämä sopimus on allekirjoitettu, ilman erillistä irtisanomisaikaa, kuten Sopimuksessa on kirjattu.

Sopimuksen päättymispäivänä kaikki Sopimukseen perustuvat osapuolten oikeudet ja velvollisuudet lakkaavat, lukuun ottamatta tässä liitteessä nimenomaisesti sovittua ennakkomaksun palauttamista.

12.10.2026

3 Liittymismaksun palauttaminen

Asiakas (Tampereen kaupunki) on maksanut 31.12.2024 Myyjälle (Tampereen Energia Oy) sopimukseen perustuvan ennakkomaksun, jonka määrä on 478 220 euroa (alv.0%)

Myyjä palauttaa ennakkomaksun kokonaisuudessaan, yhteensä 478 220 euroa, Asiakkaalle viimeistään 14 päivän sisällä sopimuksen allekirjoituksesta.

Palautus suoritetaan Asiakkaan ilmoittamalle pankkitilille.

Ennakkomaksun palauttamisen jälkeen osapuolilla ei ole Sopimukseen perustuvia oikeuksia, velvollisuuksia tai vaatimuksia toisiaan kohtaan.

4 Voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

5 Allekirjoitukset

Kaupungin puolelta sopimuksen allekirjoittaa asiasta tehtävän päätöksen lainvoimaisuuden jälkeen elinvoiman palvelualueen johtaja Pekka Salmi.

Tampereen Energian puolelta sopimuksen allekirjoittaa toimitusjohtaja Jussi Laitinen.